

COMUNE DI NAPOLI
MUNICIPALITÀ 1

VERBALE N. 250/2026

COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
ATTIVITA' PRODUTTIVE-GIOVANI DECENTRAMENTO E BILANCIO

OGGETTO: Seduta del 25.06.2026

L'anno 2026, il giorno 25 del mese di GIUGNO, alle ore 8:51, presso la sede della Municipalità 1 in Largo Torretta, si sono riunite in seduta congiunta la Commissione Consiliare Permanente ATTIVITA' PRODUTTIVE e la Commissione Consiliare Permanente GIOVANI DECENTRAMENTO E BILANCIO, regolarmente convocata con nota prot. n. PG/2026/665888 del 17/06/2026 (Attività Produttive) e nota prot. n. PG/2026/667478 del 18/06/2026 (Giovani Decentramento e Bilancio) per la trattazione del seguente ordine del giorno:

1. Approvazione verbale seduta precedente
2. PG 644421/26 - Verbale conferenza Capigruppo 4.05.2026. Richiesta relazione istruttoria ex art. 65 Regolamento delle Municipalità - Report su area mercatale della Torretta per la verifica delle concessioni attive e dei locali in disuso rispetto a possibile riqualificazione e ai servizi mancanti.

Presiedono la seduta il Consigliere Mario De Santis (Presidente della Commissione Attività Produttive) e il Consigliere Vincenzo Acciarino (Presidente della Commissione Giovani Decentramento e Bilancio).

Svolge le funzioni di verbalizzante la Sig.ra Anna Montefusco, personale amministrativo della Municipalità 1.

A seguito di apposito appello nominale, effettuato dal Presidente, Consigliere Mario De Santis, alle ore 08:51, anche ai fini dell'art. 25 bis, comma 3, del Regolamento interno del Consiglio della Municipalità 1, risultano presenti i seguenti Consiglieri:

- Vincenzo Acciarino (Presidente della Commissione Giovani Decentramento e Bilancio)
- Domenico Addattilo
- Attilio Borricelli
- Fabrizio D'Onofrio
- Francesco De Giovanni di Santa Severina
- Carmine De Gregorio (sostituisce il Cons. Giuseppe Tuccillo giusta comunicazione formale del Presidente del Gruppo Consiliare "De Giovanni Presidente" prot. n. PG/2026/692454 del [25/06/2026])
- Mario De Santis (Presidente della Commissione Attività Produttive)
- Federico Manna
- Roberta Mignone
- Alessandro Remondelli
- Chiara Sabino
- Giovanni Strazzullo

Risultano assenti i seguenti Consiglieri:

- Carlo Criscuolo (assente)
- Giancarlo D'Errico (entra alle ore 8:56)
- Giulio Maggiore (assente)
- Giuseppe Mele (entra alle ore 8:57)
- Martina Maria Pugliese (assente)

Nel corso della seduta, si arrivano, si allontanano e/o rientrano i seguenti consiglieri

Consigliere	Arrivo	Uscita	Eventuale rientro
Giancarlo D'Errico	8:56		
Giuseppe Mele	8:57		



I Presidenti, constatano la presenza di n.12 componenti su n. 17 totali, dichiarano la seduta validamente costituita ai sensi dell'art. 66, comma 4, del Regolamento delle Municipalità, essendo presente almeno un terzo dei componenti.

Il Segretario ricorda ai Presidenti la necessità di accertare la regolarità della convocazione, nel rispetto dei termini e delle modalità previsti dal Regolamento delle Municipalità e la piena conformità dell'ordine del giorno a quanto previsto dall'art. 65 del medesimo regolamento.

I Presidenti, in via preliminare:

- provvedono ad accertare la regolarità della convocazione, nel rispetto dei termini e delle modalità previsti dal Regolamento delle Municipalità;
- dichiarano la piena conformità dell'ordine del giorno a quanto previsto dall'art. 65 del Regolamento delle Municipalità, in quanto gli argomenti in trattazione sono stati formalmente assegnati alla Commissione. In particolare, precisano che la trattazione è stata avviata su richiesta formale della Presidenza con nota PG/2026/644421 del 05/06/2026.

Si procede quindi con la trattazione dei punti all'ordine del giorno.

1. Approvazione verbale seduta precedente

I Presidenti chiedono notizie del verbale della seduta precedente e il verbalizzante riporta che il verbale non è presente e sarà sottoposto all'approvazione appena possibile.

Interventi: sono intervenuti alla discussione i seguenti consiglieri:

- Nessuno

Sintesi della discussione: Non viene effettuata alcuna discussione in merito.

Esito: I Presidenti prendono atto della mancanza del verbale della seduta precedente e, pertanto, la sua approvazione viene rimandata a una successiva seduta di commissione.

2. PG 644421/26 - Verbale conferenza Capigruppo 4.05.2026. Richiesta relazione istruttoria ex art. 65 Regolamento delle Municipalità - Report su area mercatale della Torretta per la verifica delle concessioni attive e dei locali in disuso rispetto a possibile riqualificazione e ai servizi mancanti.

Sintesi della discussione: Il presidente De Santis introduce l'argomento, richiamando il secondo punto all'ordine del giorno: PG 644421/26 - Verbale conferenza Capigruppo 4.05.2026. Richiesta relazione istruttoria ex art. 65 Regolamento delle Municipalità - Report su area mercatale della Torretta per la verifica delle concessioni attive e dei locali in disuso rispetto a possibile riqualificazione e ai servizi mancanti.

Prende la parola il Cons. D'Onofrio, il quale riferisce di aver effettuato, nella mattinata, un sopralluogo presso l'area mercatale di Via Galiani (zona Torretta). Nel corso dell'ispezione è stata rilevata la presenza di 10-13 locali distribuiti tra il corridoio principale e un'area assimilabile ad un piazzale. Segnala altresì la presenza di 2-3 locali attualmente in disuso e l'utilizzo dell'intero piano superiore come deposito. Il Consigliere evidenzia che l'area è stata oggetto di interventi nel corso del 2024, tra cui il rifacimento dei servizi igienici. Precisa inoltre che tutte le aree mercatali del Comune di Napoli, inclusa quella di via Galiani (zona Torretta), saranno interessate da interventi di riqualificazione, grazie a un finanziamento comunale pari a euro 100.000 destinato a specifici progetti. Sottolinea che, ai fini della redazione di un report puntuale sui locali in disuso, si rende necessario trasmettere apposita nota agli uffici competenti per le verifiche e la ricognizione delle concessioni attive e degli spazi non utilizzati.

Esito: Nella prossima seduta di Commissione sarà sottoposta all'attenzione dei consiglieri una nota da indirizzare al Servizio Mercati del Comune di Napoli (Ufficio competente per la gestione delle aree mercatali) al fine di ottenere un report dettagliato sui locali attualmente in uso e in disuso e la tempistica prevista per gli interventi di riqualificazione. Nell'ambito della relazione sarà, inoltre, richiesto chiarimento in merito a quanto emerso durante il dibattito, ovvero se sia effettivamente prassi imputare al nuovo soggetto interessato alla locazione dei locali in disuso i debiti derivanti dal rapporto locatizio del precedente concessionario.



Esaurita la trattazione di tutti i punti all'ordine del giorno, il Presidente, Consigliere Mario De Santis, alle ore 9:13, procede all'appello nominale, ai sensi dell'art. 25 bis, comma 3, del Regolamento interno del Consiglio della Municipalità 1.

Risultano presenti i seguenti Consiglieri:

- Vincenzo Acciarino (Presidente della Commissione Giovani Decentramento e Bilancio)
- Domenico Addattilo
- Attilio Borricelli
- Giancarlo D'Errico
- Fabrizio D'Onofrio
- Francesco De Giovanni di Santa Severina
- Carmine De Gregorio (sostituisce il Cons. Giuseppe Tuccillo giusta comunicazione formale del Presidente del Gruppo Consiliare "De Giovanni Presidente" prot. n. PG/2026/692454 del 25/06/2026)
- Mario De Santis (Presidente della Commissione Attività Produttive)
- Federico Manna
- Giuseppe Mele
- Roberta Mignone
- Alessandro Remondelli
- Chiara Sabino
- Giovanni Strazzullo

Risultano assenti i seguenti Consiglieri:

- Carlo Criscuolo (assente)
- Giulio Maggiore (assente)
- Martina Maria Pugliese (assente)

I Presidenti, infine, dichiarano chiusa la seduta alle ore 9:13

La durata complessiva della seduta è di 22 minuti.

Il presente verbale, composto da n. 4 pagine, viene letto, approvato e sottoscritto.

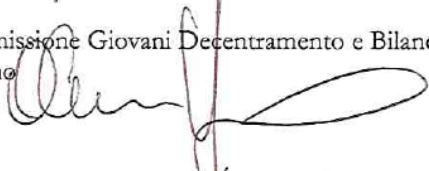
La Verbalizzante

I. A. Dott.ssa Anna Montefusco



Il Presidente della Commissione Giovani Decentramento e Bilancio

Cons. Vincenzo Acciarino



Il Presidente della Commissione Attività Produttive

Cons. Mario De Santis



Visto

il Dirigente di Staff

dott. Ciro Scarici